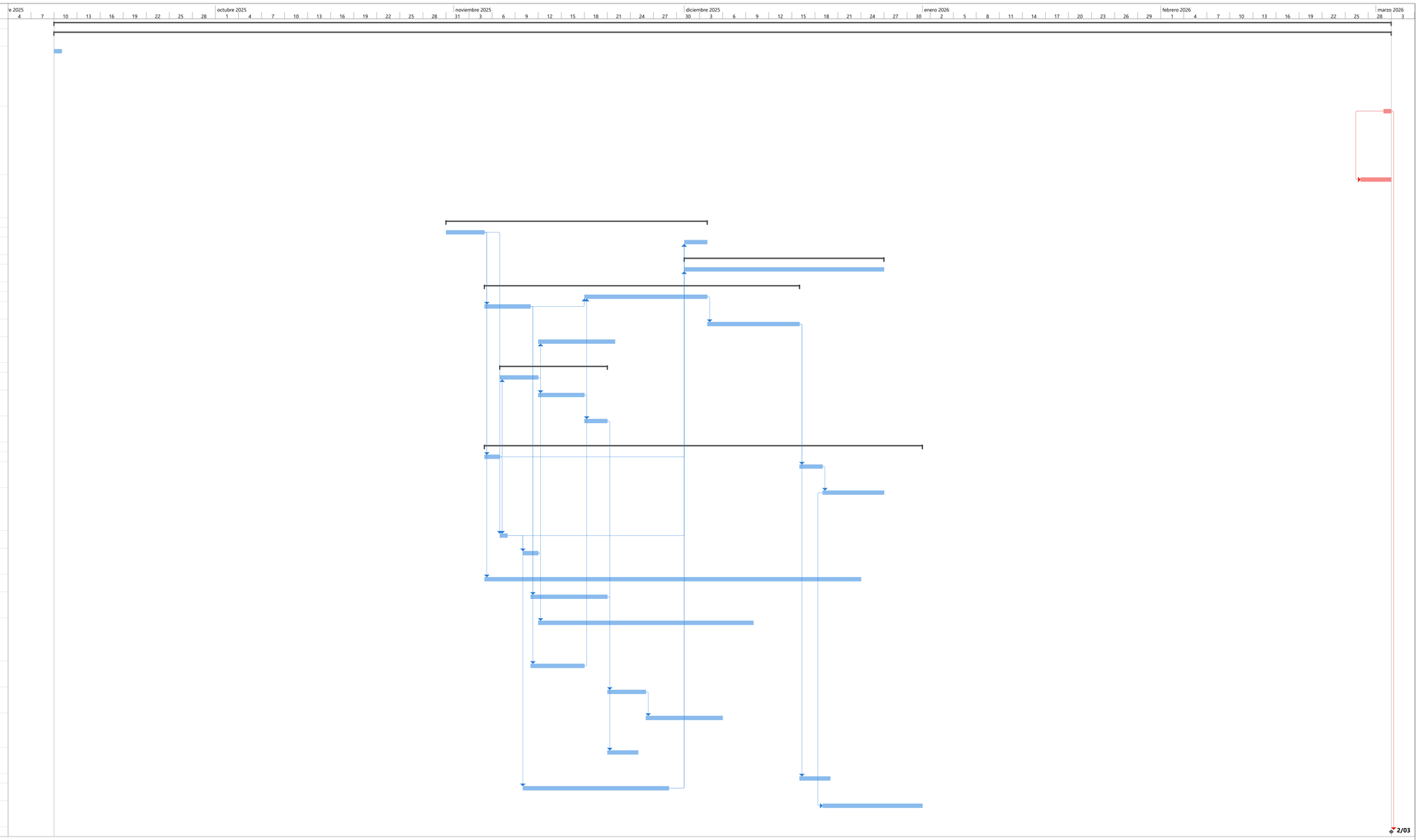
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Cant	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras
1		**MANTENIMIENTO CASA FERNANDEZ**		**124 días**	**mié 10/09/25**	**lun 2/03/26**	
2		**MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUES**		**124 días**	**mié 10/09/25**	**lun 2/03/26**	
3		SEDE: CASA FERNÁNDEZ - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 12 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo:	1,00	1 día	mié 10/09/25	mié 10/09/25	
4		SEDE: CASA FERNÁNDEZ - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 12 M3 Material: CONCRETO Ubicación:	1,00	1 día	lun 2/03/26	lun 2/03/26	
5		Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, Impermeabilizacion con	14,52	2 días	vie 27/02/26	lun 2/03/26	4CC-1 día
6		**PRELIMINARES**		**24 días**	**vie 31/10/25**	**mié 3/12/25**	
7		LOCALIZACION Y REPLANTEO	170,74	3 días	vie 31/10/25	mar 4/11/25	
8		RETIRO SOBRANTES DE TIERRA (Cargue con Vale)	3,52	3 días	lun 1/12/25	mié 3/12/25	21;24;34
9		**PISOS Y ENCHAPES**		**20 días**	**lun 1/12/25**	**vie 26/12/25**	
10		REPOSICIÓN PARCIAL DE ENCHAPE TABLON DE GRES	150,02	20 días	lun 1/12/25	vie 26/12/25	34
11		**RESANES Y PINTURA**		**29 días**	**mié 5/11/25**	**lun 15/12/25**	
12		Koraza sobre pañete (3 MANOS) **	212,10	12 días	mar 18/11/25	mié 3/12/25	13;29
13		REPARACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE MUROS	68,37	4 días	mié 5/11/25	lun 10/11/25	7
14		Pintura acrilica sobre estuco tipo Koraza 3 manos (incluye trabajo en	68,37	8 días	jue 4/12/25	lun 15/12/25	12
15		Suministro e instalacion de pintura en vinilo blanco en cielo raso a 2 manos	165,82	8 días	mié 12/11/25	vie 21/11/25	25
16		**INSTALACIONE ELECTRICAS**		**10 días**	**vie 7/11/25**	**jue 20/11/25**	
17		SALIDA ILUMINACIÓN+TUBO EMT+CableHFFR+CAJA	10,00	3 días	vie 7/11/25	mar 11/11/25	21
18		Luminaria LED sobreponerOdescolgar 28 W 2265 lm	6,00	4 días	mié 12/11/25	lun 17/11/25	17
19		Luminaria LED sobreponerOdescolgar 20 W 1656 lm	4,00	3 días	mar 18/11/25	jue 20/11/25	18
20		**ITEMS NO PREVISTOS**		**41 días**	**mié 5/11/25**	**mié 31/12/25**	
21		Desmonte de luminarias	10,00	2 días	mié 5/11/25	jue 6/11/25	7
22		Suministro e instalación de marquesina en vidrio laminado 3+3 con estructura en aluminio	3,60	3 días	mar 16/12/25	jue 18/12/25	14
23		RECUPERACION DE PASOS DE MADERA EN ESCALERA METALICA EXTERIOR EN PATIO(PELAR, LIJAR, PINTAR). INCLUYE CINTA ANTIDESLIZANTE Y PINTURA DE	19,00	6 días	vie 19/12/25	vie 26/12/25	22
24		DESMONTE DE DRYWALL POR HUMEDAD EN CIELO RASO	10,41	1 día	vie 7/11/25	vie 7/11/25	7;21
25		SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMINAS DE DRYWALL PLACAYESO 1/2"	10,41	2 días	lun 10/11/25	mar 11/11/25	24
26		RESTAURACIÓN PAPEL TAPIZ MURO INTERO (Por Cotizar)	1,00	35 días	mié 5/11/25	mar 23/12/25	7
27		RECUPERACION VANO EN ADOBE Y/O TAPIA PISADA, (PATIO PRIMER PISO)	1,00	8 días	mar 11/11/25	jue 20/11/25	13
28		SUMINISTRO E INSTALACION DE DILATACION ENTRE CORNIZA Y CIELO RASO PARA OFICINAS DE 2 PISO (INC CORTE Y REPARACIÓN DE DRYWALL)	126,20	20 días	mié 12/11/25	mar 9/12/25	25
29		REPARACION DE MURO EXTERIOR POR HUMEDAD CON PINTURA PARAGUAS	80,80	5 días	mar 11/11/25	lun 17/11/25	13
30		RECUPERACION DE PISO DE MADERA. INCLUYE LIJADO Y BARNIZADO Y SELLADO	15,02	3 días	vie 21/11/25	mar 25/11/25	27
31		RECUPERACION DE BARANDAS (PASAMANOS Y VERTICALES EN MADERA, LIJADO PINTADO Y SELLADO)	54,38	8 días	mié 26/11/25	vie 5/12/25	30
32		CAMBIO DE BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS EN PVC POR BAJANTE EN LAMINA Y PINTURA	1,50	2 días	vie 21/11/25	lun 24/11/25	19
33		LIMPIEZA DE CANAL EN FACHADA	27,00	4 días	mar 16/12/25	vie 19/12/25	14
34		DESMONTE DE PISO DE MADERA EN TALLERES	150,02	15 días	lun 10/11/25	vie 28/11/25	24
35		RECUPERACION DE MADERA DE BALCONES, INCLUYE LIJADO, BARNIZADO Y SELLADO	9,00	9 días	vie 19/12/25	mié 31/12/25	23CC
36		**FIN**		0 días	lun 2/03/26	lun 2/03/26	4



Proyecto: CRONOGRAMA EJEC
Fecha: lun 18/08/25

Tarea · Hito · Resumen del proyecto · Hito inactivo · Tarea manual · Informe de resumen manual · solo el comienzo · Tareas externas · Fecha límite · División crítica · Progreso manual
División · Resumen · Tarea inactiva · Resumen inactivo · solo duración · Resumen manual · solo fin · Hito externo · Tareas críticas · Progreso